



## "Línea de Financiación de Grandes Instalaciones de EERR Térmicas en Edificación"

**Biomasa - Solar - Geotermia**



# POTENCIAL de Instalaciones de EERR térmicas en Edificios

- Nueva Edificación  
Obra Nueva
- Edificación Existente  
Sustitución
- Edificios Públicos
- Edificios Privados
- Rurales, Campo
- Urbanos, Ciudad
- En un Edificio
- En varios Edificios (DH)





# 3 Programas + GIT

Programa para el **Impulso** a las EERR biomasa, solar y geotérmica como fuentes energéticas en grandes instalaciones de ACS, calefacción y climatización en edificación.

				
<b>Presupuesto Inicial (IDAE)</b>	5.000.000 € + 3.000.000 €	5.000.000 €	3.000.000 €	17.000.000 €* <small>* suma de los presupuestos de los tres programas</small>
<b>Mínimo. Financiable/Instalación</b>	N/A	20.000 €	N/A	
<b>Máximo Financiable/Instalación</b>	350.000 €	250.000 €	350.000 €	3.000.000 €
<b>% Financiación Máxima /Instalación</b>	100%	100%	100%	80% inversión elegible
<b>Tamaño ESE habilitable</b>	Todas	Todas	Todas	GRANDES ESEs
<b>Máximo Financiable / ESE</b>	1.000.000 €	1.000.000 €	1.000.000 €	5.000.000 €



# Financiación Biomcasa GIT (I)

## Tipología

(vs. potencia, tecnología y nº edificios)

**E1:** Instalaciones de generación de ACS y/o calefacción en un edificio.

**E2:** Instalaciones de generación de ACS y/o calefacción y refrigeración en un edificio.

**R1:** Instalaciones de generación de calor centralizado, de distribución y de intercambio a los usuarios.

**R2:** Instalaciones de generación de calor y frío centralizados, de distribución y de intercambio a los usuarios.

**R3:** Instalaciones de generación de calor centralizados, de distribución y de intercambio y producción de frío descentralizado a los usuarios (abastecida por energía renovable).

## Limites financieros/kW

(vs. tipología)

Tipo de proyecto	Límite en €/kW
E1	400
E2	700
R1	500
R2	850
R3	950

### Límite absoluto:

desde **350.000** hasta **3.000.000** €/proyecto.

**Límite acumulado** por ESE: **5.000.000** € (o el indicado en la habilitación).





# Financiación Solcasa GIT (II)

## Tipología

(vs. potencia, tecnología y nº edificios)

- S1:** Instalaciones solares para producción de agua caliente sanitaria y/o climatización de piscinas.
- S2:** Instalaciones solares para calefacción, y opcionalmente aplicaciones recogidas en la tipología S1.
- S3:** Instalaciones solares calefacción y refrigeración, y opcionalmente aplicaciones recogidas en la tipología S1.

## Limites financieros/kW

(vs. tipología)

Tipo de proyecto	Límite en €/kW
S1	1.000
S2	1.500
S3	1.850

### Límite absoluto:

desde **250.000** hasta **3.000.000** €/proyecto.

**Límite acumulado** por ESE: **5.000.000** € (o el indicado en la habilitación).



# Financiación Geotcasa GIT (III)

## Tipología (vs. potencia, tecnología y nº edificios)

**G1:** Instalaciones de generación de agua caliente y/o calefacción/refrigeración en circuito abierto, en un edificio con bomba de calor geotérmica.

**G2:** Instalaciones de generación de agua caliente y/o calefacción/refrigeración en circuito cerrado con intercambio enterrado horizontal, en un edificio.

**G3:** Instalaciones de generación de agua caliente y/o calefacción/refrigeración en circuito cerrado con intercambio vertical, con sondeos, en un edificio.

**G4:** Instalaciones de generación de agua caliente y/o calefacción/refrigeración con uso directo de energía geotérmica en un edificio.

**GR1:** Instalaciones de generación de calor centralizado, de distribución y de intercambio a los usuarios.

**GR2:** Instalaciones de generación de calor y frío centralizados, de distribución y de intercambio a los usuarios.

**GR3:** Instalaciones de generación de calor centralizados, de distribución y de intercambio y producción de frío descentralizado a los usuarios (la producción de frío descentralizado deberá estar abastecida por energía renovable).

## Limites financieros/kW (vs. tipología)

Tipo de proyecto	Límite en €/kW
<b>G1</b>	800
<b>G2</b>	1.600
<b>G3</b>	2.200
<b>G4</b>	2.200
<b>GR1</b>	2.300
<b>GR2</b>	2.500
<b>GR3</b>	2.600

**Límite absoluto:**

desde **350.000** hasta **3.000.000** €/proyecto.

**Límite acumulado** por ESE: **5.000.000** € (o el indicado en la habilitación).



# Condiciones de Financiación GIT

## Prestamos GIT Condiciones Generales

**Tipo de interés** a aplicar a los importes pendientes de amortización:.....

**Biomcasa, Solcasa o Geotcasa**  
GIT.....**EURIBOR + 2,2%**

- **Comisión de apertura/estudio:**... **exento**
- Periodo de **amortización** máximo: **10 años**
- Período de **carencia** (opcional):.....**1 año**
- Amortización total/parcial anticipada de la deuda sin penalización ni comisiones.

## Prestamos IDAE \*Garantías Exigidas

- **Pignoración de los derechos de cobro** en favor de IDAE sobre la energía producida por la instalación.
- **Compromiso de amortización** por el importe de cualesquiera **subvenciones** que reciba el proyecto.
- **Aval bancario por el 20%** de la financiación
- aplicables a cada proyecto a financiar



# Requisitos para la habilitación en GIT

1. \*Ser ESE (Empresa de Servicios Energéticos) habilitada en el programa:

BIOMCASA, si se desea habilitar en GIT de Biomasa

SOLCASA, si se desea habilitar en GIT Solares

GEOTCASA, si se desea habilitar en GIT Geotérmicas

\*Esta habilitación podrá realizarse de forma paralela a la habilitación correspondiente al programa de Grandes Instalaciones Térmicas, quedando siempre esta última supeditada a la obtención de la habilitación en el correspondiente programa, BIOMCASA, SOLCASA o GEOTCASA).

2. "Empresa que, actuando en el sector de aprovechamiento energético de la biomasa, solar térmica y/o geotérmica, disponga de capacidad, estructura y medios adecuados para llevar a cabo los siguientes servicios:

- simulación, ensayos TRT y/o sondeos geotérmicos previos (GEOTCASA).
- diseño básico y de detalle de las grandes instalaciones
- suministro, montaje y puesta en marcha de **grandes** instalaciones "llave en mano"
- operación y mantenimiento de grandes instalaciones
- suministro de biomasa (BIOMCASA)
- facturación de los servicios en base a la energía consumida por los usuarios.





# Habilitación en GIT: Documentación a presentar

1. Documentación requerida para la **Habilitación en Biomcasa -Solcasa y/ó Geotcasa**  
(o ser previamente ESE habilitada)



**2.A) DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA:**

- **N.I.F. del solicitante** y, en su caso, del representante legal, en el caso de ser distinto al de la solicitud de habilitación en los programas **BIOMCASA, SOLCASA ó GEOTCASA**. En este supuesto deberán aportar también poder suficiente de representación.

**2.B) DOCUMENTACIÓN PARA ACREDITAR SOLVENCIA TÉCNICA y ECONÓMICA:**

- **Relación de los servicios o trabajos realizados de similares características** al objeto de la convocatoria (grandes proyectos), que incluya detalle de los trabajos, fechas y promotores públicos o privados de los mismos.

- **Descripción detallada de las diferentes tecnologías utilizadas** en los grandes proyectos a realizar, y justificación de la fiabilidad basada en rendimiento, COP, EER, emisiones, prestaciones y calidad para el usuario.

- **Declaración responsable con el compromiso de actuación como sociedad de servicios energéticos para grandes proyectos**, indicando los contenidos contractuales que pretende aplicar a los usuarios. Fórmula de facturación a los usuarios y precios aplicados.

- **Declaración responsable del representante de la empresa** aceptando expresamente las condiciones del programa.

- **(Biomcasa GIT) Medios con los que se cuenta para asegurar el suministro de combustible**, indicando, entre otras cuestiones: proveedores, tipo y cantidad de combustible y forma de asegurarlo durante la vida del proyecto.



**Gracias por  
su atención**

**IDAE**

**C/ Madera, 8  
28004 Madrid**

**Teléfono: 91 456 49 00**

**Fax: 91 523 04 14**

***[biomcasa@idae.es](mailto:biomcasa@idae.es)***  
***[solcasa@idae.es](mailto:solcasa@idae.es)***  
***[geotcasa@idae.es](mailto:geotcasa@idae.es)***